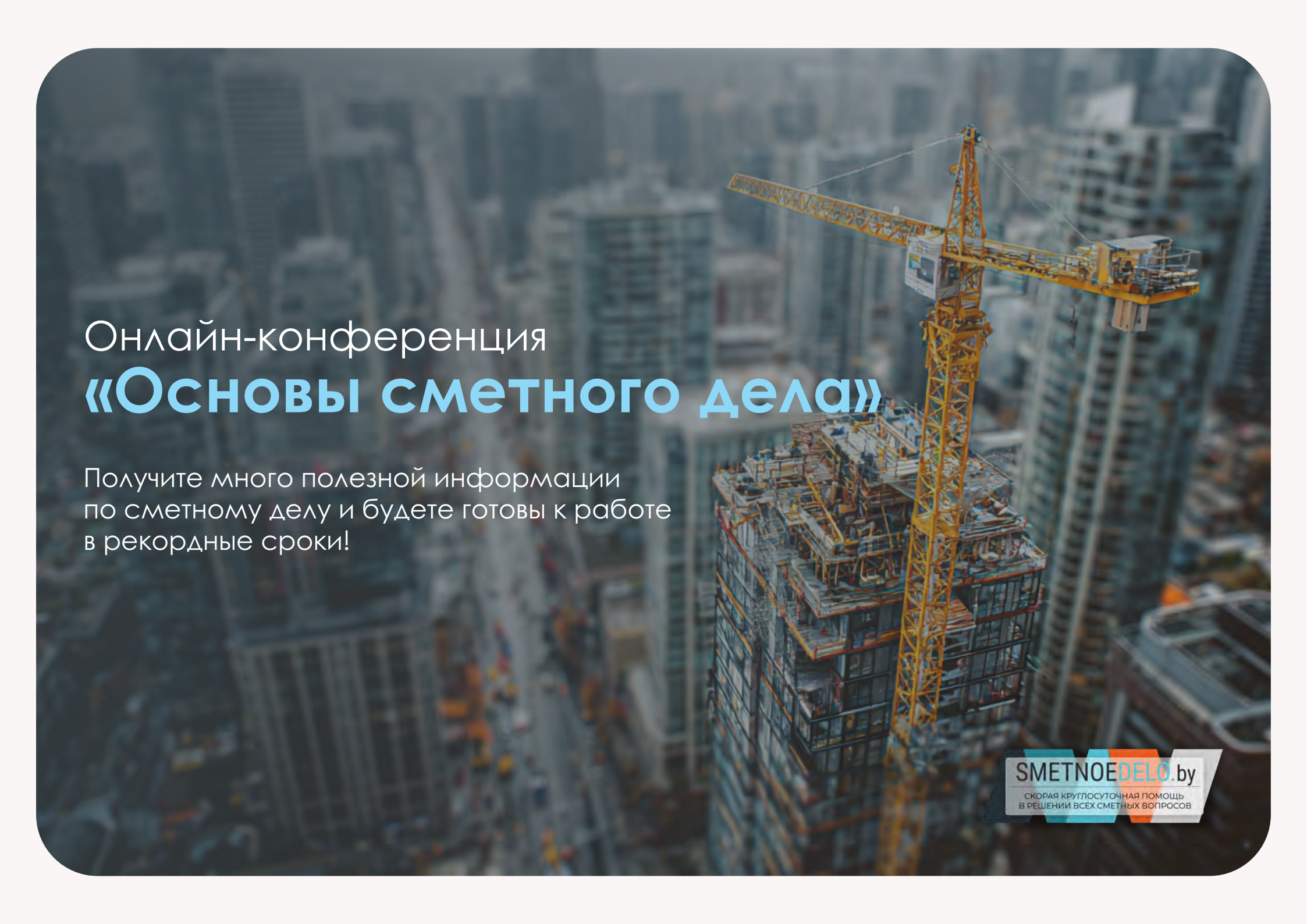




Онлайн-конференция «ОСНОВЫ СМЕТНОГО ДЕЛА»

Получите много полезной информации
по сметному делу и будете готовы к работе
в рекордные сроки!

SMETNOEDELO.by

СКОРАЯ КРУГЛОСУТОЧНАЯ ПОМОЩЬ
В РЕШЕНИИ ВСЕХ СМЕТНЫХ ВОПРОСОВ

ПОЧЕМУ СТОИТ ПРИНЯТЬ УЧАСТИЕ В ОНЛАЙН-КОНФЕРЕНЦИИ?

Структурированный материал

Рассматриваем темы с командой портала *smetnoedelo.by* – последовательно, четко и по делу.

Актуальная информация

Обсуждаем последние изменения в законодательстве, чтобы вы могли избежать ошибок в расчетах.

Современные инструменты

Работаем с основными программными комплексами – разберем нюансы расчетов на практике.

Практическая направленность

Разбираем ситуации, конкретные примеры, алгоритмы.

Гибкий формат

Доступ к записи онлайн-конференции 50 дней, удобный формат и личный кабинет с техподдержкой.

Высокий уровень экспертов

Спикеры с многолетним опытом в сметном деле – редакторы профессиональных изданий, инженеры-практики и преподаватели.





ОНЛАЙН-КОНФЕРЕНЦИЯ
СОСТОИТ ИЗ 2 БЛОКОВ

Первый блок –
30 часов
в онлайн-режиме

1 НЕДЕЛЯ

03.11.2025

понедельник

18:00–20:30

1. Участники строительного процесса

- 1.1. Участники строительного процесса.
- 1.2. Готовые решения по взаимодействию участников строительного процесса.

2. Определение видов строительства

- 2.1. Порядок определения видов строительной деятельности и наименования объекта строительства.
- 2.2. Рассмотрение основных ошибок при определении видов строительства.

3. Классы сложности зданий и сооружений

- 3.1. Определение класса сложности объекта на практических примерах.

4. Аттестация в строительстве

- 4.1. Аттестация в строительстве для юридических лиц и ИП с 23.07.2024. Рассмотрение практических примеров.
 - 4.1.1. Какие закупки в сфере строительства заказчик может проводить самостоятельно без аттестата соответствия, а в каких случаях требуется наличие аттестата соответствия.
 - 4.1.2. Какие аттестаты соответствия должны быть в наличии у заказчика (застройщика) с учетом того, что он обязан привлечь инженерную организацию (инженера).
 - 4.1.3. Нужен ли заказчику аттестат соответствия, если заключен договор с инженерной организацией.

05.11.2025

среда

18:00–20:30

1. Локальная смета

- 1.1. Порядок составления локальной сметы.
- 1.2. Основные ошибки, допускаемые при составлении локальной сметы.
- 1.3. Рассмотрение практических ситуаций, рекомендации по формированию стоимости в целях недопущения убытков для организации.
- 1.4. Анализ статей затрат при формировании стоимости объекта.
- 1.5. Порядок применения нормативов расхода ресурсов в натуральном выражении по видам строительства.

06.11.2025

четверг

18:00–20:30

1. Составление локальной сметы на текущий ремонт

- 1.1. Алгоритм набора сметного расчета в программном комплексе по готовой смете.
- 1.2. Нюансы при составлении сметы на текущий ремонт.

2. Практические примеры применения коэффициентов к нормативам

- 2.1. Коэффициенты, учитывающие усложненные и стесненные условия производства работ.
- 2.2. Коэффициенты, учитывающие иные факторы при производстве работ (приведенные в технической части сборников, дополнительные коэффициенты для увеличения (уменьшения) норматива).

2

НЕДЕЛЯ

10.11.2025

понедельник

18:00–20:30

1. Пример составления сметы на отделочные работы по дефектному акту

1.1. Рассмотрение дефектного акта на примере. Разбор основных ошибок, допускаемых при его составлении.

1.2. Составление сметного расчета с учетом данных и условий, предусмотренных в дефектном акте.

2. Порядок применения нормативов расхода ресурсов в натуральном выражении на отделочные работы в зависимости от вида строительства

12.11.2025

среда

18:00–20:30

1. Пример составления сметы на выполнение облицовочных и кровельных работ по дефектному акту

1.1. Рассмотрение условий, предусмотренных в дефектном акте.

1.2. Составление сметного расчета с учетом данных и условий, предусмотренных в дефектном акте.

2. Нюансы применения нормативов на облицовочные и кровельные работы

13.11.2025

четверг

18:00–20:30

1. Рассмотрение примеров формирования цены заказчика на выполнение работ по текущему ремонту (с учетом источников финансирования)

2. Включение средств на содержание заказчика, застройщика в сметный расчет

3. Практические примеры формирования цены предложения подрядчика в зависимости от источника финансирования по текущему ремонту

3 НЕДЕЛЯ

17.11.2025

понедельник

18:00–20:30

1. Документальное оформление сдачи-приемки выполненных ремонтных работ

1.1. Порядок оформления актов формы С-2а (на текущий ремонт в зависимости от источника финансирования). Пример составления актов формы С-2а.

1.2. Практические рекомендации по оформлению справки формы С-3а.

2. Рассмотрение вопросов и разбор практических ситуаций по составлению некоторых учетных документов и отчетов

2.1. Применение и оформление акта формы С-4.

2.2. Формирование акта формы С-14. Основные ошибки, допускаемые при составлении акта формы С-14.

2.3. Ошибки, допускаемые подрядчиками при составлении отчета формы С-29.

19.11.2025

среда

18:00–20:30

1. Договор строительного подряда (субподряда)

1.1. Формирование существенных условий договора.

1.2. Установление цены договора на строительство объекта (с учетом источников финансирования).

1.3. В каких случаях можно корректировать график производства работ.

1.4. Корректировка неизменной договорной цены.

1.5. Заключение договора с ИП, физическими лицами.

1.6. Спорные моменты договора строительного подряда.

20.11.2025

четверг

18:00–20:30

1. Выполнение работ хозспособ

1.1. Составление сметы при выполнении работ хозспособом по текущему ремонту.

1.2. Выполнение работ по капитальному ремонту, реконструкции, модернизации объекта собственными силами.

1.3. Что необходимо учесть при строительстве объекта собственными силами.

1.4. Что необходимо знать при составлении акта выполненных работ при выполнении работ хозспособом.

1.5. Рассмотрение основных ошибок, допускаемых заказчиком при выполнении работ хозспособом.

1.6. Передача затрат, произведенных при создании объектов инженерной, транспортной, социальной инфраструктуры и их благоустройства.

4 НЕДЕЛЯ

24.11.2025

понедельник

18:00–20:30

1. Состав сметной документации

1.1. Общее понятие о сводном сметном расчете стоимости строительства, объектной смете, сводке затрат и т. д.

2. Неизменная договорная цена

2.1. Порядок формирования цены заказчика.

2.2. Расчет цены предложения подрядчика.

2.3. Пример расчета стартовой цены.

2.4. Пример расчета ценового предложения (по двум основным методам).

2.5. Рассмотрение основных ошибок, допускаемых при формировании стартовой цены заказчиком и ценового предложения подрядчиком.

26.11.2025

среда

18:00–20:30

1. Документальное оформление сдачи-приемки выполненных строительных работ

1.1. Порядок оформления акта формы С-26.

1.2. В каких случаях применяется акт формы С-26.

1.3. Типичные ошибки при составлении акта формы С-26.

1.4. Составление справки формы С-3а.

1.5. Вопросы, возникающие при составлении справки формы С-3а.

27.11.2025

четверг

18:00–20:30

1. Подведение итогов

2. Ответы на вопросы

3. Тренинг по виртуальным ситуациям, возникающим в работе сметчика



Второй блок – доступ
к видеоматериалам
**«Сметное дело:
основы и практика»**

10 модулей,
включающих
80+ видеоматериалов

Название модуля

Название блока

Темы информационных материалов

1

Ознакомительный

1. Знакомство

1.1. О видеоматериалах «Сметное дело: основы и практика».

2. Введение

2.1. «Сметчик – это...».
2.2. Знакомство с локальной сметой.

2

Строительная деятельность в Республике Беларусь

3. Основные понятия, этапы в строительстве

3.1. Жизненный цикл объекта недвижимости.
3.2. Формирование стоимости строительства на разных стадиях цикла.
3.3. Осуществление строительной деятельности на территории Республики Беларусь.

4. Законодательное регулирование

4.1. Основные НПА.
4.2. Основные ТНПА.

5. Виды строительства

5.1. Понятия видов строительства.
5.2. Практика определения видов строительства.

3

Основы сметного дела

6. Понятие о сметной документации

6.1. Основные определения в сметном деле.
6.2. Состав сметной документации.
6.3. Виды расходов, определяемые в текущем расчете к локальной смете.
6.4. Сборники нормативов расхода ресурсов в натуральном выражении.

7. Знакомство с программными комплексами по сметным расчетам

7.1. Интерфейс программы «СМР-про».
7.2. Основы работы в программном комплексе «Белсмета».

4

Определение объемов работ

8. Порядок подсчета объемов различных видов работ

8.1. Проектная документация. Чтение чертежей.
8.2. Порядок подсчета объемов работ, инструменты подсчета.
8.3. Подсчет объемов земляных работ.
8.4. Подсчет объемов кладочных работ.
8.5. Подсчет объемов инженерных систем.
8.6. Отделочные работы. Правила определения. Расчет объемов отделочных работ.

5

**Формирование
сметной стоимости
объектов
строительства**

**9. Сметная стоимость
ресурсов, расходов
и прочих затрат**

- 9.1. Формирование прямых затрат, общехозяйственных и общепроизводственных расходов, плановой прибыли.
- 9.2. Определение расходов на строительство временных зданий и сооружений.
- 9.3. Определение дополнительных расходов при производстве СМР в зимнее время.
- 9.4. Порядок замены механизмов в нормативах расхода ресурсов.
- 9.5. Применение коэффициентов, учитывающих усложненные и стесненные условия производства работ.
- 9.6. Учет средств на дополнительные расходы при выполнении СМР на высоте.
- 9.7. Определение сметной стоимости работ с применением оборачиваемых материалов.
- 9.8. Отчисления в фонд развития строительной отрасли.
- 9.9. Применение прогнозных индексов.

6

**Составление
сметной
документации**

**10. Составление
локальных смет**

- 10.1. Принцип составления локальной сметы в программе «Белсмета», часть 1.
- 10.2. Принцип составления локальной сметы в программе «Белсмета», часть 2.
- 10.3. Принцип составления локальной сметы в программе «Белсмета», часть 3.
- 10.4. Составление локальной сметы в программе «СМР-про».

**11. Составление объектных
смет, сводного сметного
расчета стоимости
строительства**

- 11.1. Порядок составления объектных смет и ССР в программе «Белсмета».
- 11.2. Составление сводного сметного расчета в программе «СМР-про».

7

**Особенности
составления
сметной
документации
на различных
объектах**

**12. Нюансы применения
НПР при составлении
сметной документации**

- 12.1. Практика применения НПР при выполнении различных видов работ.

13. Хозяйственный способ

- 13.1. Особенности выполнения работ хозяйственным способом.

**14. Упрощенная система
налогообложения**

- 14.1. Понятие об упрощенной системе налогообложения.
- 14.2. Особенности расчетов при УСН.

**15. Составление смет
на объектах ремонта**

- 15.1. Общие сведения про текущий и капитальный ремонты.
- 15.2. Порядок составления дефектного акта на текущий ремонт.
- 15.3. Пример составления сметы на текущий ремонт в программе «СМР-про».

16. Пусконаладочные работы

- 16.1. Общие сведения о пусконаладочных работах и формировании их стоимости.
- 16.2. Составление сметы и акта на ПНР в программе «Белсмета».
- 16.3. Составление сметы на ПНР в программе «СМР-про».
- 16.4. Составление акта выполненных работ на ПНР в программе «СМР-про».

17. Закупки при строительстве

- 17.1. Закупка товаров (работ, услуг) для строительства объектов.
- 17.2. Электронная торговая площадка.

18. Формирование неизменной договорной (контрактной) цены

- 18.1. Общие положения по расчету стартовой цены.
- 18.2. Практика расчета стартовой цены.
- 18.3. Расчет цены предложения подрядчика.
- 18.4. Практика расчета конкурсного предложения.
- 18.5. Формирование контрактной цены по объекту строительства в программе «Белсмета».
- 18.6. Формирование контрактной цены по текущему ремонту в программе «Белсмета».
- 18.7. Расчет контрактной цены в программном комплексе «СМР-про».
- 18.8. Расчет контрактной цены в программе «СМР-про» на текущий ремонт.

19. Заключение договора строительного подряда

- 19.1. Договор строительного подряда.
- 19.2. Авансирование.
- 19.3. Дополнительные работы.

20. Акты сдачи-приемки выполненных работ

- 20.1. Составление акта формы С-26 в программе «Белсмета».
- 20.2. Составление акта формы С-2а в программе «СМР-про».

21. Справка формы С-3а

- 21.1. Оформление справки формы С-3а.

22. Оприходование материалов, полученных от разборки

- 22.1. Оформление акта формы С-14.

23. Передача электроэнергии, воды, газа, теплоты по акту

- 23.1. Акт формы С-4.

	24. Формирование и оформление генуслуг	24.1. Услуги генерального подрядчика.
	25. Списание материалов	25.1. Оформление акта переработки материалов формы С-7. 25.2. Формирование отчета формы С-29 в программе «Белсмета».
Документация при приемке объектов в эксплуатацию	26. Исполнительная документация	26.1. Исполнительная документация: общие сведения, состав, оформление. 26.2. Акт освидетельствования скрытых работ. 26.3. Акт промежуточной приемки ответственных конструкций. 26.4. Акт приемки (исполнительная документация). 26.5. Журнал производства работ.
	27. Гарантийные обязательства	27.1. Обеспечение исполнения обязательств. 27.2. Гарантийный ремонт.

Команда специалистов с многолетним стажем работы в сметном деле –

редакторы портала smetnoedelo.by, журналов «Сметное дело», «Библиотечка сметчика», «Производственно-технический отдел», инженеры-практики крупных строительных организаций, преподаватели БНТУ.

Курьякова Ольга Александровна –

шеф-редактор, инженер с 18-летним опытом работы в строительстве, разработчик курса.

Мирончик Надежда Васильевна –

выпускающий редактор журналов «Сметное дело», «Библиотечка сметчика», «Производственно-технический отдел», инженер-строитель, экономист-менеджер, магистр бизнес-администрирования. Профессиональный опыт работы в сфере строительства объектов различного назначения – более 12 лет.

Юхневская Ольга Павловна –

редактор портала smetnoedelo.by, инженер-экономист, опыт работы в сфере строительства – более 20 лет, в т. ч. 8 лет в должности начальника отдела экономического анализа и разработки нормативов по ценообразованию.

Макей Марина Олеговна –

старший преподаватель кафедры «Экономика, организация строительства и управление недвижимостью», магистр экономических наук.



Пекарская Татьяна Александровна –

инженер-практик с 15-летним стажем.

Сорокина Елена Владимировна –

инженер-практик с 20-летним стажем в службе заказчика и крупных генподрядных организациях, преподаватель курсов.

Белобородов Дмитрий Леонидович –

главный специалист СДО, основатель платформы «Нейросмета.бай», учредитель ООО «СтройИнвестСмета», член союза сметчиков Российскоф Федерации, до 01.04.2025 – начальник отдела сметной документации РУП «Белнипиэнергопром»

Франович Ольга Юрьевна –

заместитель начальника СДО, инженер-практик с 20-летним стажем, редактор, автор публикаций.

«ОСНОВЫ СМЕТНОГО ДЕЛА»

Пакет «Рекомендуемый»

- ✓ Встречи с экспертом конференции в онлайн-режиме, 30 часов.
- ✓ Доступ к записи онлайн-конференции с даты начала (50 календарных дней).
- ✓ Доступ к видеоматериалам «Сметное дело: основы и практика» с 01.11.2025 по 19.12.2025.
- ✓ Телеграм-чат (общение с участниками конференции).
- ✓ Онлайн-тренажеры для самопроверки.
- ✓ Возможность звонка на горячую линию портала www.smetnoedelo.by 1 раз в неделю (4 горячие линии).
- ✓ Техническая поддержка.
- ✓ Возможность задать эксперту предварительный вопрос, на который он ответит на онлайн-встрече (3 вопроса)*.
- ✓ Электронный сертификат об участии в конференции.

Стоимость: 1501,20 руб.

Действует гибкая система скидок

При оплате участия по 17.10.2025	5 %	1501,20 руб. 1426,14 руб.
При оплате участия более 1 участника от одной организации на каждого последующего участника при оплате по 17.10.2025	10 %	1501,20 руб. 1351,08 руб.
При оплате участия более 1 участника от одной организации на каждого последующего участника	5 %	1501,20 руб. 1426,14 руб.

SMETNOEDELLO.by

СКОРАЯ КРУГЛОСУТОЧНАЯ ПОМОЩЬ
В РЕШЕНИИ ВСЕХ СМЕТНЫХ ВОПРОСОВ

Не упустите свой шанс принять участие
в онлайн-конференции, которая откроет
новые горизонты в вашей карьере.

На ваши вопросы ответим по телефонам

☎ (+375 17) 369-21-26;

☎ (+375 17) 369-21-16.

✉ client@idg.by

